

Договор
безвозмездного пользования муниципальным имуществом
№ _____ - БП

г. Томск

19.06.2024г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лучановская СОШ им. В.В. Михетко» Томского района, в лице директора Пыжик Татьяны Егоровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Богашевская СОШ им. А.И. Федорова» Томского района, в лице директора Федоровой Ольги Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество, указанное в п. 1.2. договора, для осуществления образовательной деятельности, а Ссудополучатель обязуется вернуть это имущество в состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. Ссудодатель передает в безвозмездное пользование МБОУ «Богашевская СОШ им. А.И. Федорова» Томского района нежилое помещение по адресу: 634527, Томская область, Томский район, с. Лучаново, ул. О. Кошевого, 17:

1 этаж - спортивный зал площадью 204,5 кв. м, № 39 по техпаспорту и раздевалки: раздевалка для мальчиков площадью 32,5 кв. м, № 27 по техпаспорту; раздевалка для девочек площадью 22,5 кв. м, № 29 по техпаспорту, мастерская площадью 70,2 кв. м., № 40 по техпаспорту, класс площадью 60,2 кв. м., № 10 по техпаспорту, обеденный зал площадью 70,7 кв. м., № 24 по техпаспорту, вестибюль площадью 104,5 кв. м., № 12 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

2 этаж – класс площадью 47,8 кв. м., № 1 по техпаспорту, санузел женский площадью 7,8 кв. м., № 5 по техпаспорту, санузел мужской площадью 7,9 кв. м., № 6 по техпаспорту, рекреация площадью 165,9 кв. м., № 9 по техпаспорту, класс площадью 47,8 кв. м., № 10 по техпаспорту, класс площадью 53,2 кв. м., № 11 по техпаспорту, класс 60,2 кв. м., № 14 по техпаспорту, кабинет завуча площадью 18,1 кв. м., № 16 по техпаспорту, класс площадью 54,7 кв. м., № 18 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

3 этаж – класс площадью 61,5 кв. м., № 1 по техпаспорту, санузел женский площадью 7,8 кв.м., № 2 по техпаспорту, санузел мужской площадью 7,9 кв. м., № 3 по техпаспорту, класс площадью 47,8 кв. м., № 9 по техпаспорту, класс площадью 53,2 кв. м., № 11 по техпаспорту, класс площадью 37,3 кв. м., № 12 по техпаспорту, класс площадью 56,3 кв. м., № 15 по техпаспорту, актовый зал площадью 50,2 кв. м., № 16 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

1.3. Указанное в п. 1.2 Имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности, согласно свидетельства о государственной регистрации права от 11.05.2004 года. Ссудополучатель использует переданное ему имущество по соглашению с Ссудодателем, согласно составленному и согласованному с Балансодержателем расписанию.

В качестве приложения к договору:

- акт приема-передачи имущества в безвозмездное пользование (Приложение №2),
- расписание занятий (Приложение №3).

2. Порядок передачи.

2.1. Передача Имуущества осуществляется в течение 5 дней с момента подписания настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. своевременно передать Имуущество пригодным к эксплуатации, по акту приема-передачи, свободным от прав третьих лиц;

3.1.2. не передавать право собственности и не заключать договоры аренды с третьими лицами во время действия данного договора.

3.2. Ссудодатель вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом Ссудополучателя за 10 дней до момента расторжения договора.

3.3. Ссудополучатель обязан:

3.3.1. Использовать Имуущество для целей, установленных п. 1.1. настоящего договора.

3.3.2. Содержать Имуущество в исправном состоянии и укомплектованным в соответствии с актом приема-передачи.

3.3.3. Ссудополучатель не вправе заключать любые гражданско-правовые договоры с Имуществом с третьими лицами.

3.3.4. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом Ссудодателя за 10 дней до момента расторжения договора.

4. Срок действия договора.

4.1. Срок пользования имуществом начинается с 01.09.2024г. и заканчивается 31.08.2025г.

4.2. Настоящий договор считается пролонгированным на тех же условиях и на тот же срок, если ни одна из сторон за 30 дней до окончания срока действия договора не заявит об отказе от условий данного договора или об их пересмотре.

5. Особые условия договора.

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

5.2. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.3. Данный договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждого из сторон.

6. Ответственность сторон.

6.1. В случае ненадлежащего исполнения своих обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае использования имущества, переданного Ссудодателем с нарушением условий настоящего договора, а также не в соответствии с его назначением, Ссудополучатель вправе потребовать расторжение договора и возмещения убытков.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Ссудодатель:
МБОУ «Лучановская СОШ им. В.В.
Михетко» Томского района
634527, Томская область,
Томский район, с. Лучаново
ул. О. Кошевого, 17
ИНН 7014032950
КПП 701401001

Ссудополучатель:
МБОУ «Богашевская СОШ
им. А.И. Федорова» Томского района
634570, Томская область,
Томский район, с. Богашево,
ул. Киевская, д.28
ИНН 7014004946
КПП 701401001

8. Подписи сторон

«Ссудодатель»
Директор МБОУ
«Лучановская СОШ им. В.В.
Михетко» Томского района




Т.Е. Пыжик

«Ссудополучатель»
Директор МБОУ
«Богашевская СОШ
им. А.И. Федорова»
Томского района




О.В. Федорова

«Балансодержатель»
Председатель
Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации Томского района




Ю.М. Чернов

«Ссудодатель»
Директор МБОУ
«Лучановская СОШ им. В.В.
Михетко» Томского района



Т.Е. Пыжик

«Ссудополучатель»
Директор МБОУ
«Богашевская СОШ
им. А.И. Федорова»
Томского района



О.В. Федорова

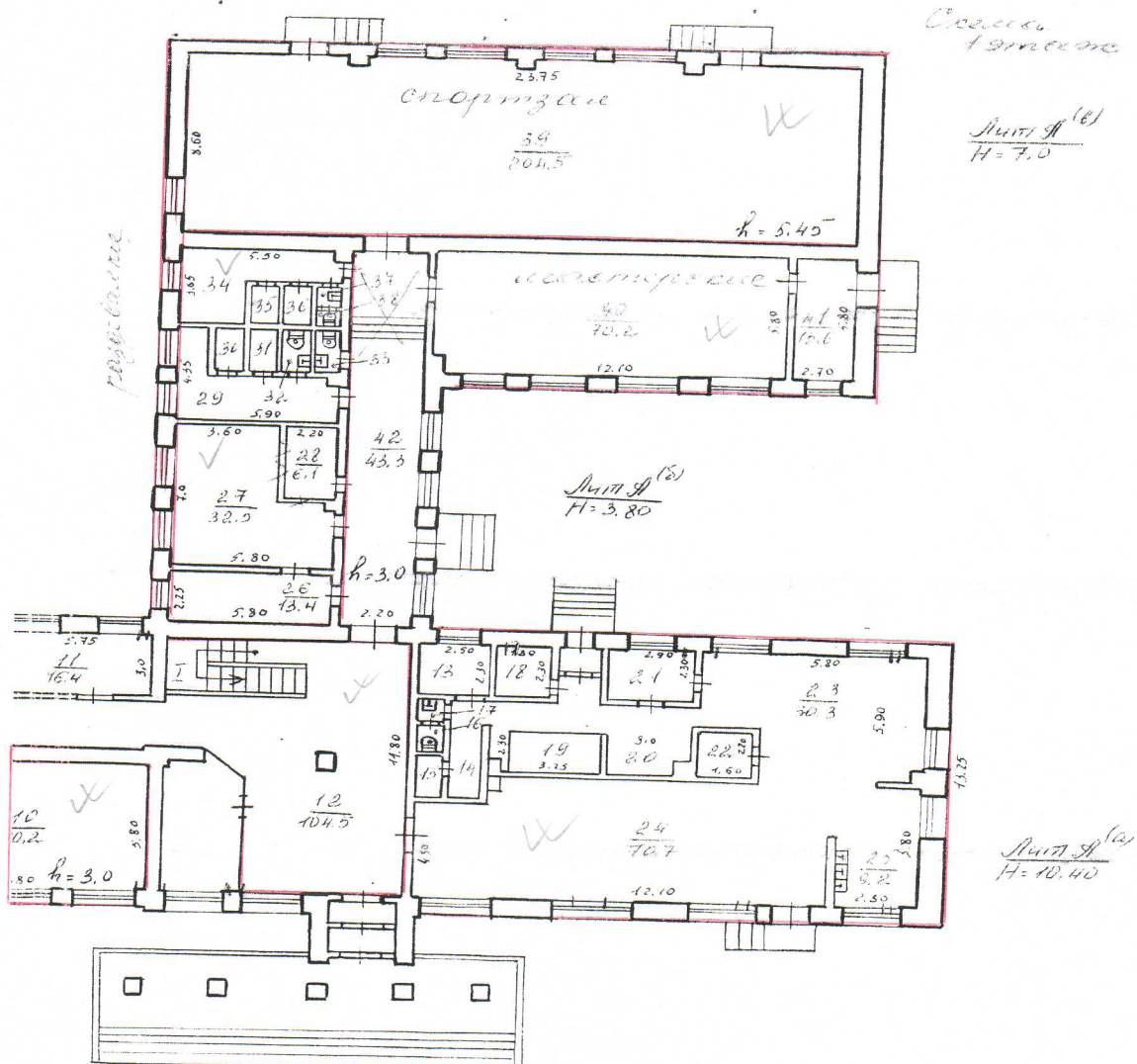
«Балансодержатель»
Председатель
Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации Томского района



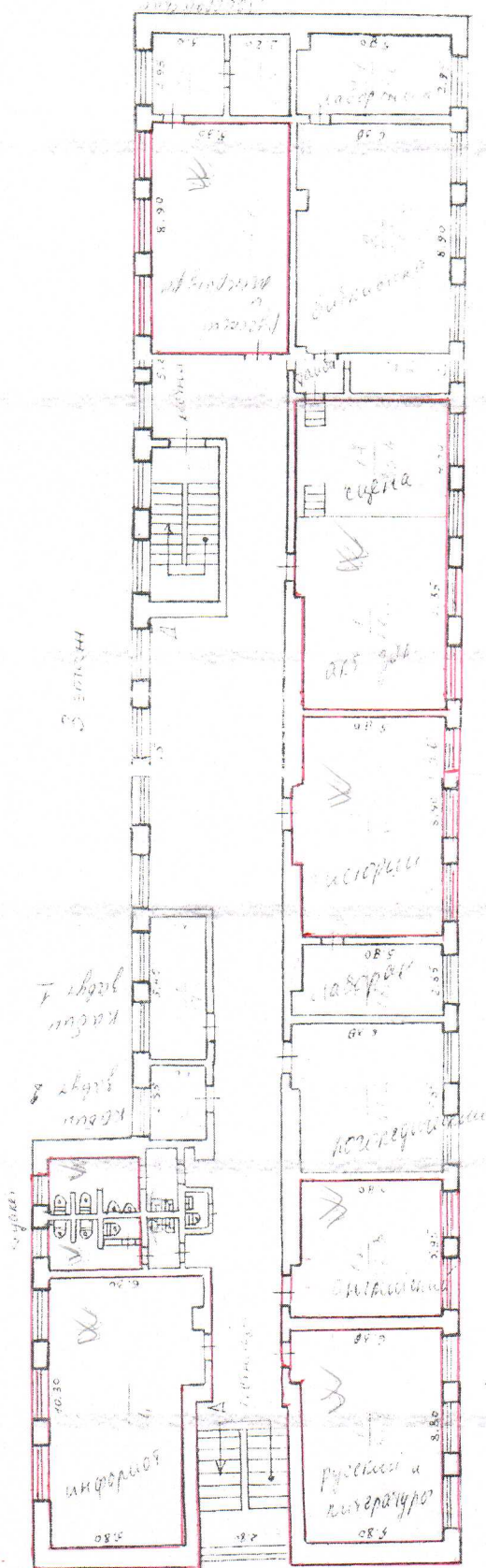
Ю.М. Чернов

План-схема 1 этажа

МБОУ «Лучановская СОШ им. В.В. Михетко» Томского района,
расположенного по адресу:
634527, Томская область, Томский район, с. Лучаново, ул. О. Кошевого, д.17.



План-схема 3 этажа
МБОУ «Лучановская СОШ им. В.В. Михетко» Томского района,
расположенного по адресу:
634527, Томская область, Томский район, с. Лучаново, ул. О. Кошевого, д.17.



**АКТ
ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

г. Томск

19.06.2024

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Лучановская СОШ им. В.В. Михетко» Томского района, в лице директора Пыжик Татьяны Егоровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Богашевская СОШ им. А.И. Федорова» Томского района, в лице директора Федоровой Ольги Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, на основании заключенного договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 19.06.2024 г. № ___ -БП, произвели прием-передачу имущества:

нежилое помещение по адресу: 634527, Томская область, Томский район, с. Лучаново, ул. О. Кошевого, 17 1 этаж - спортивный зал площадью 204,5 кв. м, № 39 по техпаспорту и раздевалки: раздевалка для мальчиков площадью 32,5 кв. м, № 27 по техпаспорту; раздевалка для девочек площадью 22,5 кв. м, № 29 по техпаспорту, мастерская площадью 70,2 кв. м., № 40 по техпаспорту, класс площадью 60,2 кв. м., № 10 по техпаспорту, обеденный зал площадью 70,7 кв. м., № 24 по техпаспорту, вестибюль площадью 104,5 кв. м., № 12 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

2 этаж – класс площадью 47,8 кв. м., № 1 по техпаспорту, санузел женский площадью 7,8 кв. м., № 5 по техпаспорту, санузел мужской площадью 7,9 кв. м., № 6 по техпаспорту, рекреация площадью 165,9 кв. м., № 9 по техпаспорту, класс площадью 47,8 кв. м., № 10 по техпаспорту, класс площадью 53,2 кв. м., № 11 по техпаспорту, класс 60,2 кв. м., № 14 по техпаспорту, кабинет завуча площадью 18,1 кв. м., № 16 по техпаспорту, класс площадью 54,7 кв. м., № 18 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

3 этаж – класс площадью 61,5 кв. м., № 1 по техпаспорту, санузел женский площадью 7,8 кв.м., № 2 по техпаспорту, санузел мужской площадью 7,9 кв. м., № 3 по техпаспорту, класс площадью 47,8 кв. м., № 9 по техпаспорту, класс площадью 53,2 кв. м., № 11 по техпаспорту, класс площадью 37,3 кв. м., № 12 по техпаспорту, класс площадью 56,3 кв. м., № 15 по техпаспорту, актовый зал площадью 50,2 кв. м., № 16 по техпаспорту (далее по тексту – Имущество), согласно Приложению № 1.

Передаваемое имущество находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Ссудодатель:
Директор МБОУ «Лучановская СОШ
Им. В.В. Михетко» Томского района

Т.Е. Пыжик

Ссудополучатель:
Директор МБОУ «Богашевская СОШ
им. А.И. Федорова» Томского района

О.В. Федорова

Согласовано:
Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации Томского района

Ю.М. Чернов



Приложение № 3
к Договору № __ - БП от 19.06.2024

Утверждаю:

Директор МБОУ
«Богашевская СОШ
им. А.И. Федорова»
Томского района



О.В. Федорова

Режим работы (согласно расписанию уроков) МБОУ «Богашевская СОШ им. А.И. Федорова» Томского района на 2023-2024 учебный год

Понедельник- пятница с13.30 до 18.00 часов

СОГЛАСОВАНО:

Директор МБОУ «Лучановская СОШ
им. В.В. Михетко» Томского района

Председатель Комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации Томского района



Т.Е. Пыжик

Ю.М. Чернов